

SEANCE DU MARDI 16 AVRIL 2024

L'an deux mille vingt quatre, le seize avril à vingt heures trente, le conseil municipal dûment convoqué, s'est réuni au nombre fixé par la loi, au lieu habituel de ses séances, sous la présidence de Marie Claude Mauras, maire.

Étaient présents : Mesdames Béatrice LABORDE, Régine LARTIGOLLE, Marie Claude MAURAS, Ginette OYARBIDE, Chantal RANDE et Messieurs Daniel CAZADIS, Pascal TROTTA et Willy SZÜCS.

Était excusés : Béatrice RANDE, Vincent RANDE

Était absent : Patrick FERRER

Chantal RANDE a été désignée secrétaire de séance.

RESTRUCTURATION ANCIENS BÂTIMENTS EN RESTAURANT ET LOGEMENT GERANT **CHOIX DES ENTREPRISES DE TRAVAUX** **2024-27**

Madame le Maire rappelle qu'une consultation en procédure adaptée, conformément à l'article L2123-1 du Code de la commande publique, a été lancée le 16 janvier 2024 dans La Dépêche du Midi édition du Gers et sur le profil acheteur concernant le choix des entreprises pour les travaux cités en objet, en 10 lots séparés.

Le maître d'œuvre en charge du projet a estimé le coût des travaux à 564 200 HT.

Il a été procédé à l'ouverture des plis le 4 mars 2024 par le pouvoir adjudicateur. Les plis ont été remis à l'Architecte et la Thermicienne pour analyse administrative et technique sur les 14 offres remises par les différentes entreprises.

Madame le Maire présente à l'assemblée la synthèse de l'analyse des candidatures et des offres ainsi que les propositions de pondération et classement en résultant.

Après examen, Madame le Maire propose de prendre les décisions suivantes :

- retenir les offres jugées les plus conformes au cahier des charges (cf. tableau ci-après) dont le total de ces offres est arrêté à 574 083.62 € (soit une plus-value de 1.75 % par rapport à l'estimation de la maîtrise d'œuvre)

Oùï cet exposé, et après en avoir délibéré, le Conseil Municipal décide, à l'unanimité des membres présents :

- De valider le classement proposé et de retenir les entreprises suivantes :

INTITULE DU LOT	Entreprise	Montant de l'offre
Lot 1 – Démolition-Gros œuvre- maçonnerie- Extérieurs	SOUBABERE RANDE	189 500.00 €
Lot 2 – Charpente – Couverture - Zinguerie	LOUBERE	77 387.15 €
Lot 3 – Façades	SOUBABERE RANDE	49 500.00 €

Lot 4 – Menuiseries extérieures – Occultations – Serrurerie	LAGUIAN	47 316.00 €
Lot 5 – Cloisons – Doublages – Plafonds	LALANNE	36 272.00 €
Lot 6 – Menuiseries intérieures	LAGUIAN	20 292.00 €
Lot 7 – Revêtements de sols – Faiences	LARY	41 969.30 €
Lot 8 – Peinture – Nettoyage	MARQUE	17 095.45 €
Lot 9 – Plomberie sanitaire – Chauffage réversible – Ventilation mécanique	BOUYGUES	67 480.00 €
Lot 10 – Electricité courants forts et courants faibles	IONIS	27 271.72 €
TOTAL		574 083.62 €

- D'autoriser Madame le Maire à signer les marchés de travaux correspondants ainsi que toutes les pièces relatives à ces décisions,
- De dire que les crédits sont inscrits au budget 2024 de la Commune.

La séance est levée à vingt-deux heures.

Daniel CAZADIS		Béatrice RANDE	Excusée
Patrick FERRER	Absent	Chantal RANDE	
Béatrice LABORDE		Vincent RANDE	Excusé
Régine LARTIGOLLE		Willy SZÜCS	
Marie Claude MAURAS		Pascal TROTTA	
Ginette OYARBIDE			